

**Акт № 35**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 14**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданлевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **14**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.24,35,55,70	п.м.	125	124 086,82
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Окраска газовых вводов	м2	0,78	427,44
394 642,12	321 731,86	<b>716 373,98</b>	Замена светильников в под. № 1,2	шт.	11	18 155,05

		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.28	м	6	13 125,73
		Замена стояка ХВС (2м) с запорной арматурой (1шт.) и замена стояка канализации (3м) в кв.4	м	5	13 611,41
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.8	м	2	8 946,17
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.12	м	5	12 731,65
		Замена светильников в под. № 1	шт.	2	2 865,42
		Замена пакетных выключателей на автоматы (2шт.) 9-й эт. кв.35 и замена светильника в под. № 2 лифтовой холл 5-й эт.	шт.	3	7 146,98
		<b>ИТОГО</b>			<b>201 096,67</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>515 277,31</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **201 096,67** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)